

Vente maison LAGRAULIERE

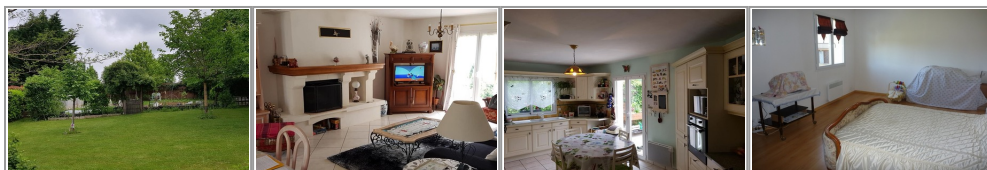
324 000 € *



LIMOUSIN IMMOBILIER
30 faubourg Sainte Eulalie
19140 UZERCHE
cp-limousin-
immobilier@passimmopro.com
Tel. : 05 55 73 04 23

<https://www.limousin-immobilier.com/>

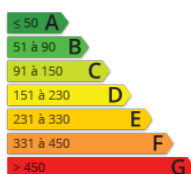
- » Référence : 0166/LP
- » Nombre de pièces : 9
- » Nombre de SDB : 1
- » Nombre de salle d'eau : 2
- » Surface : 230 m²
- » Chauffage : Bois|électrique
- » Taxes foncières : 1600 €



Très beaux volumes et prestations de qualité pour cette maison construite sur plans d'architecte il y a moins de 15 ans sur un agréable terrain 1900 m² clos et aménagé . 230 m² sont habitables avec double séjour traversant ouvert sur deux belles terrasses, cuisine aménagée et équipée Schmidt en 2014, une chambre avec douche privative au rdc, 4 grandes chambres et sdb à l'étage, un WC par niveau. Au sous-sol : un T1 (chambre, cuisine, douche) indépendant et, sur 90 m², garage, atelier et cave. Isolation de qualité, chauffage haut et bas par insert complété par convecteurs récents. Chalet bois indépendant, bûcher 12 stères, bassin à poisson 5.000 l. Bien qu'en sortie de bourg, l'environnement est calme, les commerces et services sont proches et l'autoroute à moins de 10 mn. Ref 0166/LP - LIMOUSIN IMMOBILIER 05.55.73.04.23 et 06.63.05.57.51



Notes de visites :



D



A